

“AANNEMINGSMAATSCHAPPIJ CFE”, afgekort “CFE”
 Naamloze vennootschap naar Belgisch recht
 te 1160 Brussel, Herrmann-Debrouxlaan, 42
 Rechtspersonenregister Brussel met ondernemingsnummer 0400.464.795
 B.T.W.-plichtige

=====

**VOORSTEL VAN EEN MET SPLITSING DOOR OPRICHTING
 GELIJKGESTELDE VERRICHTING**

=====

Het jaar tweeduizend tweeëntwintig, op 16 mei 2022.
 Te Brussel,

Overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:75 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (“WVV”) heeft de raad van Bestuur van AANNEMINGSMAATSCHAPPIJ CFE, naamloze vennootschap met zetel gevestigd te 1160 Brussel, Herrmann-Debrouxlaan 42, ingeschreven in het rechtspersonenregister van de Kruispuntbank van Ondernemingen te Brussel onder het ondernemingsnummer 0400.464.795, een voorstel tot partiële splitsing opgesteld waarin wordt voorgesteld dat de hierna beschreven activa en passiva van “CFE” zullen worden afgesplitst en ingebracht in de nieuw op te richten naamloze vennootschap “DEME GROUP”.

De raad van bestuur benadrukt dat de partiële splitsing door oprichting is ingegeven door de volgende zakelijke overwegingen:

Na ingrijpende veranderingen te hebben ondergaan sinds 2014 bestaat de groep CFE op heden uit drie activiteitspolen (DEME, CFE Contracting en BPI), elk geleid door een eigen managementteam dat volledig verantwoordelijk is voor het beheer van zijn activiteit, zowel operationeel als financieel. Aangezien DEME en CFE op verschillende segmenten en in verschillende geografische markten actief zijn, elk met onderscheiden strategische prioriteiten, meent de raad van bestuur dat het in het belang van alle betrokkenen is om over te gaan tot de volgende stap en de groep in twee delen te splitsen. Concreet zal CFE een partiële splitsing doorvoeren die enkel en alleen betrekking heeft op haar 100% participatie in DEME, met de bedoeling dat DEME een eigen beursnotering krijgt. De partiële splitsing heeft tot gevolg dat de DEME participatie wordt ingebracht in een nieuw op te richten vennootschap.

De splitsing moet zowel de maritieme diensten als contracting en vastgoedontwikkeling in de toekomst in staat stellen om zich te ontwikkelen als twee onderscheiden, autonome en solide genoteerde vennootschappen, elk met hun eigen bestuur. Deze splitsing zal bovendien de aandeelhouders, medewerkers en andere belanghebbenden meer duidelijkheid en transparantie verschaffen over de positionering en ambitie van de vennootschappen. Deze verduidelijking zal de strategische projecten een bijkomende dynamiek geven en verzekeren dat elke vennootschap een leider in haar sector blijft. Bovendien zal dankzij de transactie de reële waarde van de twee genoteerde vennootschappen beter zichtbaar worden en kunnen beiden zich autonoom ontwikkelen en desgevallend bijkomende middelen aantrekken op de beurs.

1,3

Hieruit blijkt ontegensprekelijk dat de verrichting is ingegeven door zakelijke overwegingen waardoor zij met belastingneutraliteit kan worden doorgevoerd.

1. RECHTSVORM, NAAM, VOORWERP EN ZETEL VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP EN VAN DE OP TE RICHTEN

A. DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP

AANNEMINGSMAATSCHAPPIJ CFE, in het Frans "COMPAGNIE D'ENTREPRISES CFE", afgekort "CFE", naamloze vennootschap met zetel gevestigd te 1160 Brussel, Herrmann-Debrouxlaan 42, ingeschreven in het rechtspersonenregister van de Kruispuntbank van Ondernemingen te Brussel onder het ondernemingsnummer 0400.464.795 en geregistreerd als B.T.W.-plichtige.

Vennootschap opgericht onder de naam "COMPAGNIE GENERALE DE CHEMINS DE FER SECONDAIRES", blijkens akte verleden voor de notaris VANDERVELDE, te Brussel, op éénentwintig juni achttienhonderd tachtig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van zeventwintig juni achttienhonderd tachtig onder nummer 911, en waarvan de statuten meermaals gewijzigd werden en laatst volgens proces-verbaal opgemaakt op twee mei tweeduizend negentien door notaris David INDEKEU, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 22 mei 2019 onder nummers 19068846 en 19068847.

Voorwerp van de vennootschap

Artikel 2 van de statuten bepaalt:

“De vennootschap heeft als doel het bestuderen en uitvoeren, in België alsmede in het buitenland, hetzij alleen hetzij gezamenlijk met andere natuurlijke of rechtspersonen, publiek- of privaatrechtelijk, voor eigen rekening of voor rekening van publiek- of privaatrechtelijke derden, van welkdanige aanneming van werken en bouwwerken, in alle en elk van haar beroepen, onder andere elektriciteit en milieu.

Zij kan eveneens diensten aanverwant aan deze activiteiten verlenen, voor de promotie ervan zorgen, deze rechtstreeks of onrechtstreeks uitbaten of in concessie brengen, alsmede welkdanige aankoop-, verkoop- huur-, verhuur-, of leasingverrichting uitvoeren die verband houdt met deze aannemingen.

Zij kan rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemingen verwerven, houden of overdragen in iedere bestaande of op te richten vennootschap of maatschappij, bij wijze van verwerving, fusie, splitsing of andersom.

Zij kan alle commerciële, industriële, administratieve, financiële verrichtingen uitvoeren, roerend of onroerend, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel, zelfs gedeeltelijk, of van aard zijn om de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of te ontwikkelen, zowel voor haarzelf als voor haar dochtervennootschappen.

De algemene vergadering mag het maatschappelijk doel wijzigen onder de bij artikel vijfhonderd negenenvijftig van het Wetboek van vennootschappen bepaalde voorwaarden.”

Kapitaal van de vennootschap

Het geplaatst kapitaal bedraagt 41.329.482,42 euro, is vertegenwoordigd door 25.314.482 aandelen zonder vermelding van nominale waarde, die elk recht geven op één 25.314.482ste van het vermogen. Het is volledig volgestort.

Samenstelling van de raad van bestuur

De raad van bestuur van de naamloze vennootschap CFE is samengesteld uit de volgende elf (11) leden :

- De heer Piet DEJONGHE
- De heer Luc BERTRAND
- De heer John-Eric BERTRAND
- Mevrouw Hélène BOSTOEN
- De heer Philippe DELUSINNE
- De heer Koen JANSSEN
- De heer Christian LABEYRIE
- De heer Jan SUYKENS
- CISKA SERVAIS BV, met als vaste vertegenwoordiger Mevrouw Ciska SERVAIS
- LIEVE CRETEN BV, met als vaste vertegenwoordiger Mevrouw Lieve CRETEN
- PAS DE MOTS BV, met als vaste vertegenwoordiger Mevrouw Leen GEIRNAERDT

B. DE OP TE RICHTEN VENNOOTSCHAP

De op te richten vennootschap “DEME GROUP” zal een naamloze vennootschap zijn naar Belgisch recht, met zetel gevestigd te Haven 1025, Scheldedijk 30, 2070 Zwijndrecht, ingeschreven in het Rechtspersonenregister Antwerpen, afdeling Antwerpen.

De statuten bepalen onder artikel 3 – Voorwerp:

“De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, zowel in eigen naam en voor eigen rekening als in naam of voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, rechtstreeks of onrechtstreeks via met haar verbonden vennootschappen:

a) de studie, het toezicht en het beheer van alle openbare of private bouwkundige werken, te land, ter zee of in maritieme omstandigheden, zoals onder meer doch niet beperkt tot estuaria, maritieme toegangseu len of havens;

↓
23

- b) de aanneming van alle openbare of private bouwkundige werken te land, ter zee of in maritieme omstandigheden, zoals onder meer doch niet beperkt tot estuaria, maritieme toegangseuulen of havens, in het bijzonder werken ter zee en op de binnenwateren, grote bevoeiingswerken en normalisering van waterlopen, grote werken voor drooglegging en bemaling, uitbaggering, boring, peiling en uitgraving van putten, ontwatering, bouw van kunstwerken, graafwerk, alle werken die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de constructie of de exploitatie van havens of verkeerswegen te water of te land en algemene aanneming van constructies, evenals het vlottrekken van boten en schepen;
- c) de prospectie te land en ter zee op het gebied van de ontginnings- en energienijverheid;
- d) de uitbating, productie, omvorming, verdeling, aankoop, verkoop en vervoer van alle producten van de ontginnings- en energienijverheid;
- e) de sanering van vervuilde bodem, lucht en waterlopen.

De vennootschap mag:

- onroerende goederen en onroerende rechten verwerven, uitbaten, productief maken en overdragen;
- op om het even welke wijze alle intellectuele rechten, merken, modellen, brevetten en concessies verwerven, uitbaten en te gelde maken;
- bij wijze van inschrijving, inbreng, fusie, splitsing, samenwerking, financiële tussenkomst of anderszins een belang of deelneming verwerven in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen of verenigingen zonder onderscheid in België of in het buitenland, alsook deze belangen of deelnemingen beheren, valoriseren en te gelde maken;
- rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan het bestuur, de directie, de controle en vereffening van de vennootschappen en verenigingen waarin zij een belang of deelneming heeft;
- rechtstreeks of onrechtstreeks aan vennootschappen en verenigingen waarin zij een belang of deelneming heeft advies en bijstand verlenen op alle mogelijke vlakken van de bedrijfsvoering;
- in het algemeen, alle handelingen en verrichtingen stellen die geheel of gedeeltelijk, rechtstreeks of onrechtstreeks behoren tot de activiteiten van een holdingvennootschap;
- alle hoegenaamde burgerlijke, commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp of die van aard zijn de verwezenlijking daarvan te bevorderen;
- zich ten gunste van de vennootschappen en verenigingen waarin zij een belang of deelneming heeft borg stellen of andere zekerheden verstrekken, optreden als agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen."

Handwritten initials

2. RUILVERHOUDING

Gezien het *in casu* een partiële splitsing betreft, waarbij de over te dragen bestanddelen, zoals beschreven in punt 11, overgaan naar DEME GROUP, zonder dat CFE ophoudt te bestaan, dienen de bestaande aandelen van CFE niet te worden ingeruild.

De raad van bestuur van CFE stelt voor dat in ruil voor de over te dragen bestanddelen zoals beschreven in punt 11, de aandelen van de nieuw op te richten vennootschap DEME GROUP uitgereikt worden aan de aandeelhouders van CFE volgens de huidige verhouding, zijnde 1 aandeel van de op te richten vennootschap DEME GROUP voor 1 aandeel van CFE.

3. OPLEG IN GELD

Er zal geen opleg in geld aan de aandeelhouders van CFE worden toegekend.

4. WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DEME GROUP WORDEN UITGEREIKT

Bij de oprichting van DEME GROUP zal het aantal aandelen dat aan de aandeelhouders worden toegekend, bepaald worden op basis van dezelfde verhouding als deze van hun participatie in CFE op het ogenblik van de partiële splitsing.

De door DEME GROUP uit te geven aandelen zullen op naam of in gedematerialiseerde vorm zijn, met dien verstande dat de vorm van de uit te geven aandelen zal worden bepaald door de vorm van de participatie van elke aandeelhouder in CFE op het ogenblik van de partiële splitsing.

Voor wat betreft de uit te geven aandelen op naam zal DEME GROUP, na het verlijden van de notariële akte tot oprichting van deze vennootschap, een inschrijving doen in het aandeelhoudersregister van DEME GROUP.

Voor wat betreft de uit te geven gedematerialiseerde aandelen zal DEME GROUP, na het verlijden van de authentieke akte tot oprichting van deze vennootschap Euroclear instrueren om deze aandelen in te schrijven op de effectenrekeningen op naam van de CFE aandeelhouders aangehouden door de betrokken financiële instellingen.

B
3

5. DATUM VANAF DEWELKE DE UITGEREIKTE AANDELEN RECHT GEVEN OP WINSTDEELNAME, ALSMEDE ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFIENDE DIT RECHT

De uitgereikte aandelen van DEME GROUP zullen recht geven te delen in de winst vanaf 1 april 2022.

6. DATUM VANAF DEWELKE DE HANDELINGEN VAN CFE BOEKHOUDKUNDIG EN FISCAAL WORDEN GEACHT TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DEME GROUP

Alle handelingen die CFE vanaf 1 april 2022 heeft verricht met betrekking tot het afgesplitste vermogen zullen boekhoudkundig en fiscaal worden geacht te zijn verricht voor rekening van DEME GROUP in zoverre de wetgeving dit toelaat.

7. RECHTEN TOEGEKEND AAN DE AANDEELHOUDERS VAN CFE DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

Daar de aandeelhouders van CFE geen speciale rechten hebben en CFE geen effecten andere dan aandelen heeft uitgegeven, is deze bepaling niet van toepassing.

8. BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN DE BESTUURDERS VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE SPLITSING DEELNEMEN

Aan de bestuurders van CFE zijn geen bijzondere voordelen toegekend ten gevolge van de huidige partiele splitsing.

9. OPMAAK BIJZONDERE VERSLAGEN IN HET KADER VAN DE PARTIELE SPLITSING

Aangezien de uit te geven aandelen van de nieuw op te richten vennootschap DEME GROUP worden uitgereikt aan de aandeelhouders van CFE, evenredig aan de rechten die zij hebben in het kapitaal van CFE, zijn de artikelen 12:77 en 12:78 WVV niet van toepassing.

De raad van bestuur van CFE dient dan ook geen bijzonder verslag in toepassing van artikel 12:77 WVV op te maken omtrent de partiele splitsing. Evenmin dient de raad van bestuur van CFE de commissaris te instrueren om een bijzonder

3

verslag op te maken in toepassing van artikel 12:78 WVV over het splitsingsvoorstel.

Voor het overige wenst de raad van bestuur van CFE er op te wijzen dat overeenkomstig artikel 12:74,§3, eerste lid WVV, artikel 7:7 WVV dient te worden toegepast door de bestuurders van CFE als oprichter van DEME GROUP.

10. DE BEZOLDIGING DIE WORDT TOEGEKEND AAN DE COMMISSARIS VOOR HET OPSTETLEN VAN DE IN HET ARTIKEL 12:78 WVV BEDOELDE VERSLAGEN

Aangezien er geen verslaggeving overeenkomstig artikel 12:78 WVV wordt opgemaakt, wordt dienaangaande ook geen bezoldiging vastgesteld.

11. BESCHRIJVING EN VERDELING VAN DE AAN DEME GROUP OVER TE DRAGEN DELEN VAN DE ACTIVA EN PASSIVA VAN HET VERMOGEN

Ten gevolge van de partiele splitsing zullen de hieronder beschreven activa en passiva, hierin begrepen elke latente schuld of verplichting die betrekking heeft op de deelneming in DREDGING ENVIRONMENTAL AND MARINE ENGINEERING”, naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met zetel gevestigd te Haven 1025, Scheldedijk 30, 2070 Zwijndrecht, ingeschreven in het Rechtspersonenregister Antwerpen, afdeling Antwerpen, met ondernemingsnummer 0400.473.705 (hierna afgekort “DEME”), afgesplitst worden naar de op te richten naamloze vennootschap DEME GROUP, op basis van de splitsingsbalans per 31 maart 2022, zoals opgenomen in bijlage 1.

ACTIVA:

De activabestanddelen van CFE die effectief zullen worden afgesplitst naar DEME GROUP kunnen als volgt worden samengevat:

	EUR
Financiële vaste activa	1.100.000.000,00
- Deelneming in DEME	1.100.000.000,00
Totaal der activa	1.100.000.000,00

De totale boekhoudkundige waarde van de af te splitsen activa bedraagt 1.100.000.000,00 EUR.

PASSIVA:

Er worden geen schulden overgedragen.

Het kapitaal en de reserves die worden overgedragen werden vastgesteld op basis van de verhouding van de fiscale netto waarde van de participatie in DEME per 31 maart 2022 ten opzichte van de totale fiscale netto waarde van CFE per 31 maart 2022.

	EUR
Kapitaal	33.193.861,28
Uitgiftepremie	475.989.252,60
Herwaarderingsmeerwaarden	487.399.671,50
Reserves	6.950.004,92
- Wettelijke reserve	3.319.386,13
- Belastingvrije reserves	1.716.219,94
- Beschikbare reserves	1.914.398,85
Overgedragen winst	96.467.209,70
Eigen vermogen	1.100.000.000,00
Totaal der passiva	<u>1.100.000.000,00</u>

De boekhoudkundige waarde van de af te splitsen passiva bedraagt 1.100.000.000,00 EUR.

De boekhoudkundige waarde van het netto-actief dat zal worden afgesplitst bedraagt 1.100.000.000,00 EUR.

Voor zover de in bijlage omschreven verdeling van het vermogen niet voldoende nauwkeurig is, ofwel omdat de toekenning voor interpretatie vatbaar is, ofwel omdat het gaat om delen van het vermogen die ten gevolge van nalatigheid niet in de opsomming van de toegekende vermogensbestanddelen zijn vermeld, wordt uitdrukkelijk overeengekomen, dat alle vermogensbestanddelen waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld aan wie ze werden toegekend, toekomen aan DEME GROUP voor zover deze vermogensbestanddelen betrekking hebben op de af te splitsen vermogensbestanddelen, dit gelet op de bepalingen van artikel 12:76 WVV.

De afgesplitste vermogensbestanddelen zullen als volgt aangerekend worden op het eigen vermogen:

Situatie na splitsing	CFE EUR	DEME Group EUR
Kapitaal	8.135.621,14	33.193.861,28
Uitgiftepremie	116.662.180,23	475.989.252,60
Herwaarderingsmeerwaarden	0,00	487.399.671,50

Reserves	1.703.405,53	6.950.004,92
- Wettelijke reserve	813.562,11	3.319.386,13
- Belastingvrije reserve	420.635,46	1.716.219,94
- Beschikbare reserve	469.207,96	1.914.398,85
Overgedragen winst	12.924.768,23	96.467.209,70
Eigen vermogen	139.425.975,13	1.100.000.000,00

12. VEREISTEN OM AANDEELHOUDER VAN DE NIEUW OP TE RICHTEN VENNOOTSCHAP TE KUNNEN WORDEN

De aandeelhouders van CFE voldoen aan alle voorwaarden om aandeelhouder te kunnen worden van de nieuw op te richten vennootschap.

13. ONROERENDE GOEDEREN

CFE verklaart dat er geen (zakelijke rechten op) onroerende goederen zullen overgaan ter gelegenheid van de partiele splitsing.

14. NAAM EN STANDPLAATS VAN DE INSTRUMENTERENDE NOTARIS

Dit voorstel tot partiele splitsing zal door de raad van bestuur van CFE worden neergelegd ter griffie van de ondernemingsrechtbank te Brussel.

De buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van CFE, waarop dit voorstel tot partiele splitsing ter goedkeuring zal worden voorgelegd, zal plaatsvinden voor het ambt van notaris Tim Carnewal, met standplaats te Lloyd Georgelaan 11, 1000 Brussel, en dit uiterlijk op 29 juni 2022.

Indien het voorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichting gedragen door CFE.

15. BIJZONDERE VOLMACHT

De raad van bestuur van CFE stelt tot zijn bijzondere gevolmachtigde aan de heer Carlos Gutierrez of ieder andere medewerker van het kantoor Berquin Notarissen, elk alleen handelend en met recht van indeplaatsstelling, teneinde te zorgen voor de neerlegging van dit voorstel en voor de bekendmaking ervan in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, dit in naam en voor rekening van de vennootschap.

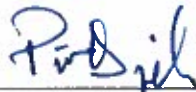
Opgesteld te Brussel, op 16 mei 2022, in twee originelen, waarvan CFE erkent één exemplaar te hebben ontvangen en de andere zal dienen voor de neerlegging op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

8 13

Voor de te splitsen vennootschap "CFE"



Luc BERTRAND,
Bestuurder



Piet DEJONGHE,
Bestuurder

Bijlage :
Beschrijving en verdeling van het vermogen

AANNEMINGSMAATSCHAPPIJ CFE Naamloze Vennootschap

BALANS 31/03/2022

ACTIVA - 31/03/2022

ACTIVA	CODE N°	CFE NV voor splitsing	Transfert aan DEME Group	CFE NV na splitsing
		31.03.2022	31.03.2022	31.03.2022
OPRICHTINGSKOSTEN	20	0,00		0,00
VASTE ACTIVA	21/28	1.335.713.060,26	-1.100.000.000,00	235.713.060,26
Immateriële vaste activa	21	63.839,38		63.839,38
Materiële vaste activa	22/27	699.116,04		699.116,04
A. Terreinen en gebouwen	22	377.660,36		377.660,36
B. Installaties, machines en uitrusting	23	2.236,80		2.236,80
C. Meubilair en rollend materieel	24	67.614,15		67.614,15
D. Leasing en soortgelijke rechten	25	0,00		0,00
E. Overige materiële vaste activa	26	251.604,73		251.604,73
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27	0,00		0,00
Financiële vaste activa	28	1.334.950.104,84	-1.100.000.000,00	234.950.104,84
A. Verbonden ondernemingen	280/1	1.334.945.286,82	-1.100.000.000,00	234.945.286,82
1. Deelnemingen	280	1.294.175.722,30	-1.100.000.000,00	194.175.722,30
2. Vorderingen	281	40.769.564,52		40.769.564,52
B. Onderneming waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	282/3	62,00		62,00
1. Deelnemingen	282	62,00		62,00
2. Vorderingen	283	0,00		0,00
C. Andere financiële vaste activa	284/8	4.756,02		4.756,02
1. Aandelen	284	0,00		0,00
2. Vorderingen en borgtochten in contanten	285/8	4.756,02		4.756,02
VLOTTENDE ACTIVA	29/58	115.664.478,02		115.664.478,02
Vorderingen op meer dan één jaar	29	2.334.188,00		2.334.188,00
A. Handelsvorderingen	290	0,00		0,00
B. Overige vorderingen	291	2.334.188,00		2.334.188,00
Vorraden en bestellingen in uitvoering	3	25.724,98		25.724,98
A. Vorraden	30/36	25.724,98		25.724,98
1. Grond- en hulpstoffen	30/31	0,00		0,00
4. Handelsgoederen	34	24.418,84		24.418,84
5. Onroerende goederen bestemd voor verkoop	35	1.306,14		1.306,14
6. Vooruitbetalingen	36			
B. Bestellingen in uitvoering	37	0,00		0,00
Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	12.011.149,94		12.011.149,94
A. Handelsvorderingen	40	8.452.366,17		8.452.366,17
B. Overige vorderingen	41	3.558.783,77		3.558.783,77
Geldbeleggingen	50/53	0,00		0,00
B. Eigen aandelen	51/53	0,00		0,00
Liquide middelen	54/58	99.824.342,72		99.824.342,72
Overlopende rekeningen	490/1	1.469.072,38		1.469.072,38
TOTAAL VAN DE ACTIVA	20/58	1.451.377.538,28	-1.100.000.000,00	351.377.538,28

AANNEMINGSMAATSCHAPPIJ CFE Naamloze Vennootschap
PASSIVA - 31/03/2022

PASSIVA	CODE N°	CFE NV voor splitsing	Transfert aan DEME Group	CFE NV na splitsing
		31.03.2022	31.03.2022	31.03.2022
EIGEN VERMOGEN	10/15	1.239.425.975,13	-1.100.000.000,00	139.425.975,13
Kapitaal	10	41.329.482,42	-33.193.861,28	8.135.621,14
A. Geplaatst kapitaal	100	41.329.482,42	-33.193.861,28	8.135.621,14
PRIMES D'EMISSION	11	592.651.432,83	-475.989.252,60	116.662.180,23
Herwaarderingsmeerwaarden	12	487.399.671,50	-487.399.671,50	0,00
Reserves	13	8.653.410,45	-6.950.004,92	1.703.405,53
A. Wettelijke reserve	130	4.132.948,24	-3.319.386,13	813.562,11
C. Onbeschikbare reserves	132	2.136.855,40	-1.716.219,94	420.635,46
D. Beschikbare reserves	133	2.383.606,81	-1.914.398,85	469.207,96
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)	140	109.391.977,93	-96.467.209,70	12.924.768,23
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN	16	9.936.562,63		9.936.562,63
Voorzieningen voor risico's en kosten	160/5	9.936.562,63		
A. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	160	0,00		0,00
B. Belastingen	161			
C. Grote herstellings- en onderhoudswerken	162			
D. Milieuverplichtingen	163			0,00
Overige risico's en kosten	164/5	9.936.562,63		
E. Uitgestelde belastingen	168	0,00		0,00
SCHULDEN	17/49	202.015.000,52		202.015.000,52
Schulden op meer dan één jaar	17	247.893,53		247.893,53
A. Financiële schulden	170/4			
1. Achtergestelde leningen	170	0,00		0,00
2. Niet-achtergestelde obligatieleningen	171	0,00		0,00
3. Leasingschulden en soortgelijke schulden	172	0,00		0,00
4. Kredietinstellingen	173	0,00		0,00
5. Overige leningen	174	0,00		0,00
B. Handelsschulden	175			
1. Leveranciers	1750			
2. Te betalen wissels	1751			
C. Vooruitbetalingen op bestellingen	176			
D. Overige schulden	178/9	247.893,53		247.893,53
Schulden op ten hoogste één jaar	42/48	199.335.982,78		199.335.982,78
A. Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42	110.000.000,00		110.000.000,00
B. Financiële schulden	43	0,00		0,00
1. Kredietinstellingen	430/8	0,00		0,00
2. Overige leningen	439	0,00		0,00
C. Handelsschulden	44	6.103.210,78		6.103.210,78
1. Leveranciers	440/4	6.103.210,78		6.103.210,78
2. Te betalen wissels	441			0,00
D. Vooruitbetalingen op bestellingen	46	0,00		0,00
E. Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	45	1.136.901,41		1.136.901,41
1. Belastingen	450/3	403.159,15		403.159,15
2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	733.742,26		733.742,26
F. Overige schulden	47/48	82.095.870,59		82.095.870,59
Overlopende rekeningen	492/3	2.431.124,21		2.431.124,21
TOTAAL VAN DE PASSIVA	10/49	1.451.377.538,28	-1.100.000.000,00	351.377.538,28